
Plats och tid	Hyltebruk kl. 08:00
Beslutande ledamöter	Malin Thydén-Kärman (S) (ordförande), Bengt-Åke Torhall (L), Lars-Göran Möller (SD), Ray Alexen (SD), Roger Andersson (S) (vice ordförande)
Ej tjänstgörande ersättare	Kjell Larsson (S) Mattias Andersson (KV) Kennerth Svensson (V)
Övriga närvarande	Jenni Cornelius (verksamhetsutvecklare) Sven Hedlund (bygg- och miljöchef) Ann Backsten (lokalvårdschef) Elin Vidäng (kostchef) Sabine Nilsson (ekonom) Patrick Nordin (gata- och parkchef) Katarina Paulsson (samhällsbyggnadschef) Philip Norrman (sekreterare) Anna Samuelsson (miljö- och hälsoskyddsinspektör)
Ütses att justera	Ray Alexén (SD)
Justeringens plats och tid	
Protokollet omfattar	§25

Underskrifter	Sekreterare Philip Norrman
	Ordförande Malin Thydén Kärman (S)
	Justerande Ray Alexén (SD)

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2026-04-22

**Datum för anslags
uppsättande**
**Förvaringsplats för
protokollet**
Underskrift

**Datum för anslags
nedtagande**

.....

Samhällsbyggnadsnämnden

§25

Svar på motion om att slopa bygglovsavgifterna för att stärka attraktivitet, byggnation och inflyttning i Hylte kommun

(2026 SBN0029)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige fattar följande beslut:

Kommunfullmäktige avslår motionen om slopade bygglovsavgifter.

Beskrivning av ärendet

En motion gällande att slopa bygglovsavgifterna för att stärka attraktivitet, byggnation och inflyttning i Hylte kommun har inkommit till kommunfullmäktige den 27 januari 2026, § 7, från Stina Isaksson (SD), Mikael Ingvarsson (SD), Kerstin Alexén (SD), Ray Alexén (SD), Paula Westman (SD), Håkan Björk (SD), Monica Arnum (SD), Liane Arnum (SD) och Jens Arnum (SD). Motionen har remitterats till kommunstyrelsen, som vidarebefordrat den till samhällsbyggnadsnämnden.

I motionen föreslås att:

- Att Hylte kommun slopar bygglovsavgifterna för en- och tvåbostadshus samt för tillhörande komplementbyggnader och mindre åtgärder.
- Att berörd/a förvaltningar får i uppdrag att ta fram en modell för hur avgiftsfriheten ska implementeras och kommuniceras.
- Att bygglovsverksamheten ska följas upp årligen, med avseende på handläggningstider, volymökning och samhällsekonomiska effekter.
- Att kommunen aktivt informerar invånare och företagare om de nya förutsättningarna för att stimulera ökad byggnation.
- Att modellen utvärderas efter två år för att säkerställa långsiktiga effekter på inflyttning, bostadsbyggande och attraktivitet.

Motionen bör avslås eftersom bygglovsavgifter enligt plan- och bygglagen (PBL) utgör en central del av finansieringen av kommunens myndighetsutövning. Ett slopande av avgifterna för en- och tvåbostadshus skulle belasta skattekollektivet och riskera särbehandling av vissa medborgare, vilket strider mot kommunallagens likställighetsprincip. Om avgiften sätts till noll måste medel omfördelas från ordinarie verksamheter. Avgiften för handläggning av bygglov utgör endast cirka 1–3 % av byggkostnaden. Den senaste ändringen av PBL (1 december 2025) innebär dessutom att fler åtgärder kan genomföras utan bygglov.

Samhällsbyggnadsnämnden

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Ett slopande av bygglovsavgifterna skulle belasta kommunens skattekollektiv.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse svar på motion - slopa bygglovsavgifterna
- Motion - Slopa bygglovsavgifterna för att stärka attraktivitet, byggnation och inflyttning i Hylte kommun
- Delegeringsbeslut - Motion gällande att slopa bygglovsavgifterna för att stärka attraktivitet, byggnation och inflyttning i Hylte kommun, på remiss

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige fattar följande beslut:

Kommunfullmäktige avslår motionen om slopade bygglovsavgifter.

Yrkande

Ray Alexén (SD) yrkar att samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut: Kommunfullmäktige bifaller motionen om slopade bygglovsavgifter.

Malin Thydén Kärrman (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande ställer Ray Aléxens (SD) yrkande mot förvaltnings förslag och finner att samhällsbyggnadsnämnden har beslutat i enlighet med förvaltningens förslag.

Reservation

Ray Alexén (SD) reserverar sig till förmån för sitt yrkande.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Paragrafen är justerad